



**Dat maakt
Stein voor
mij...**

Nieuwsbrief 2

d.d. 31 mei 2018

Een bereikbare gemeente.

Projecten Berg aan de Maas - Urmond

Beste inwoner,

Nieuwsbrief

In deze tweede editie van de samengevoegde nieuwsbrief informeren wij, de projectteams, u over alle ontwikkelingen in uw woonomgeving die samenhangen met de uitvoering van de projecten 'Gebiedsgerichte aanpak Urmond-Oost' en 'Reconstructie Plakstraat, Raadhuisstraat, Julianastraat'.

Reconstructie Plakstraat, Raadhuisstraat, Julianastraat

Een terugblik

Op 25 mei zijn de eerste asfaltlagen aangebracht in werkvak één van dit project: in de Plakstraat en in de Raadhuisstraat tot en met huisnummer 33.

Naar verwachting is de bestrating in dit eerste werkvak deze week grotendeels klaar. De straten worden dan weer toegankelijk voor de bewoners.

LET OP: Het eerste werkvak is voorlopig alleen open voor bestemmingsverkeer. Het betreden van dit vak gebeurt op eigen risico. Gebruik inritten en parkeerplaatsen alleen in overleg met de uitvoerder of toezichthouder van het werk.

Een vooruitblik

Volgende week wordt de laatste hand gelegd aan de bestrating van de parkeervakken en trottoirs in werkvak één.

Ook starten we dan met de werkzaamheden in het tweede werkvak. Dit is het stuk vanaf Raadhuisstraat 33 tot en met de Sporthal. Bewoners die aan dit werkvak wonen, zijn hierover door de aannemer al via een brief geïnformeerd.

De werkzaamheden aan dit tweede werkvak zullen in totaal ongeveer zes werkweken in beslag nemen. Dit betekent dat ze nog vóór de bouwvak van 2018 afgerond zijn.

Woont u in de Raadhuisstraat tussen huisnummer 33 en de Sporthal en heeft u vragen over de bereikbaarheid van uw woning tijdens de werkzaamheden? Neem dan contact op met onze toezichthouder Rens Joris. Zijn contactgegevens vindt u onderaan deze nieuwsbrief.

Werkzaamheden nutsbedrijven

Enexis is in de omgeving huisaansluitingen gas aan het vernieuwen. Als uw huis in aanmerking komt voor een nieuwe gasaansluiting, zal Enexis contact met u opnemen.

Verkeersadvies vanaf 4 juni

Verkeer van en naar Berg aan de Maas wordt omgeleid via de Bergerweg en de Molenweg.

Verkeer van en naar de Plakstraat of Raadhuisstraat (huisnummers 1 t/m 67) in Urmond kan via de Plakstraat rijden.

Raadhuisstraat 33 tot en met 67 zijn de komende weken niet bereikbaar voor gemotoriseerd verkeer.

Gebiedsgerichte aanpak Urmond-Oost

Een terugblik

In de afgelopen weken zijn de volgende werkzaamheden afgerond:

- De Ruys de Beerenbroucklaan is voor een deel voorzien van de laatste laag asfalt (dit is gebeurd tussen de Molenweg Zuid en de Sint Franciscusstraat);
- De resterende delen van de Graethidelaan Oost, de Rooseveltstraat en de Churchillstraat zijn voorzien van de eerste lagen asfalt;
- Het fietspad aan de oostkant van de Graethidelaan is deels vernieuwd.

In de afgelopen weken is er verder gewerkt aan:

- De bestrating van de stroken voor voetgangers op het plein;
- De bestrating van de stroken voor voetgangers in de Graethidelaan - Oost;
- De rioolwerkzaamheden in de Dr. Nolensstraat;
- De rioolwerkzaamheden in de Graethidelaan West.

Een vooruitblik

In de komende twee weken werken we hard aan afronding van:

1. De rioolwerkzaamheden in de Dr. Nolenstraat;
2. De rioolwerkzaamheden in de Graethidelaan - West;
3. De bestrating van de stroken voor voetgangers op het plein;
4. De bestrating van de stroken voor voetgangers in de Dr. Nolensstraat;
5. De bestrating van de stroken voor voetgangers in de Graethidelaan - Oost.

Daarnaast voorzien wij op vrijdag 8 juni de Dr. Poelsstraat, Thorbeckestraat, Dr. Kuypersstraat, Churchillstraat en de Rooseveltstraat van de laatste laag asfalt. De bewoners van deze straten ontvangen hierover een brief van de aannemer.

Hierin zal hij u verzoeken om uw auto enkele dagen op een andere plek te parkeren. Wij vragen u vriendelijk uw medewerking op dit punt.

De planning op de middellange termijn

De planning is op enkele punten behoorlijk bijgesteld. Dit is het gevolg van een landelijk probleem. De bouwsector kampt namelijk met een groot personeelstekort. Ook de aannemer van dit project heeft té weinig mensen. Als gevolg hiervan is de planning bijgesteld. Een aantal straten beginnen we pas later deze zomer met de uitvoering. In de volgende nieuwsbrief wordt de actuele planning opgenomen.

De bedrijven aan het plein

Op dit moment werken we aan de afbouw van het plein aan de Graetheidelaan en het Sint Anthoniusplein.

De bedrijven aan dit plein blijven tijdens de werkzaamheden bereikbaar: via de loopschotten en de loopstroken. Ook parkeren op het plein is weer mogelijk. Het gebied waar dit mag, is gemarkeerd met bakens en bouwlint.

Body Balance for Life, aan het Sint Antoniusplein 3, is ook weer volledig bereikbaar. Voor uw sportactiviteiten, voedingsadvies, massages en pressotherapie bij dit healthcare centrum kunt u gewoon de auto op het plein parkeren.

Contactinformatie

Hebt u vragen, klachten, suggesties of tips? Dan kunt u contact opnemen met de toezichthouder van het betreffende project.

Voor het project Gebiedsgerichte aanpak Urmond Oost is dat Rik Kisters. Tijdens kantooruren kunt u bij hem terecht via het

e-mailadres urmond@ploegam.nl of via het telefoonnummer 06-15462825.

Bij calamiteiten rond dit project kunt u ook telefonisch contact opnemen met de calamiteitendienst van de aannemer (06-15336982) of met de gemeente Stein (046-43 59 393). Op maandagmiddag tussen 15.30h en 16.30h bent u welkom tijdens het inloopuur in de directieket aan het Sint Anthoniusplein 2.

Voor het project Reconstructie Plakstraat, Raadhuisstraat en Julianastraat kunt u tijdens kantooruren terecht bij toezichthouder Rens Joris via het emailadres viaadvies@kpnmail.nl of via telefoonnummer 06- 11046838.

Bij calamiteiten rond dit project kunt u telefonisch contact opnemen met de calamiteitendienst van de aannemer (06-83332483) of met de gemeente Stein (046-43 59 393).

Met overige vragen kunt u Roger Vluggen van de gemeente Stein bellen: telefoonnummer 046-4359393.

Meer informatie over deze werkzaamheden vindt u op www.werkenaanurmond.nl of op www.gemeentestein.nl.