



Dat maakt
Stein voor
mij...

Nieuwsbrief 1

d.d. 18 mei 2018

Een bereikbare gemeente.

Projecten Berg aan de Maas - Oud-Urmond

Eerder hebben wij u laten weten de twee nieuwsbrieven over gemeentelijke werken in Urmond, Oud-Urmond en Berg aan de Maas te gaan samenvoegen tot één nieuwsbrief. Hierin houden wij u op de hoogte van de verschillende werkzaamheden bij u in de buurt.

Vandaag ontvangt u de nieuwe samengevoegde nieuwsbrief voor het eerst. In deze nieuwsbrief leest u meer over de volgende projecten:

- **Het project gebiedsgerichte aanpak Urmond-Oost;**
- **De reconstructie van de Plakstraat, Raadhuisstraat en Julianastraat.**

Meer (achtergrond)informatie over deze werkzaamheden vindt u op www.werkenaanurmond.nl of op www.gemeentestein.nl.

Beste inwoner,

Nieuwsbrief

In deze eerste editie van de samengevoegde nieuwsbrief informeren wij, de projectteams, u over alle ontwikkelingen in uw woonomgeving die samenhangen met de uitvoering van de projecten 'Gebiedsgerichte aanpak Urmond-Oost' en 'Reconstructie Plakstraat, Raadhuisstraat, Julianastraat'.

Gebiedsgerichte aanpak Urmond-Oost

Een terugblik

In de afgelopen weken zijn de volgende werkzaamheden afgerond:

- de rioolwerkzaamheden in de Graetheidelaan-oost;
- de rioolwerkzaamheden aan het plein;
- de rioolwerkzaamheden in de Churchillstraat;
- het straatwerk in de Sint Franciscusstraat.

In de afgelopen weken is er gestart met:

- de rioolwerkzaamheden in de Graetheidelaan-west;
- de rioolwerkzaamheden in de Dr. Nolensstraat;
- het straatwerk op het plein.

Een vooruitblik

Op 24 mei worden de eerste asfaltlagen aangebracht in de Churchillstraat, het laatste deel van de Rooseveltstraat en de Graetheidelaan-Oost.

Op 25 mei voorzien we de Ruys de Beerenbroucklaan vanaf de Molenweg-Zuid tot en met de kruising met de Sint Franciscusstraat van de toplaag: de laatste laag asfalt. Woont u op het bovengenoemde deel van de Ruys de Beerenbroucklaan? Houd dan uw brievenbus in de gaten! De aannemer zal u vóór de start van de werkzaamheden nader hierover informeren. Ook zal hij u verzoeken uw auto voor een aantal dagen elders te parkeren. Wij vragen u vriendelijk uw medewerking te verlenen op dit punt.

De verwachting is dat het plein eind mei helemaal klaar is en dat de Graetheidelaan-Oost en de Churchillstraat begin juni van nieuw straatwerk zijn voorzien.

De planning tot de bouwvak van 2018

In onderstaande tabel is de bijgewerkte planning opgenomen.

Werkvak	Start	Einde
Graethedelaan Oost	-	week 24-2018
Graethedelaan West	-	begin juli 2018
Plein	-	week 22-2018
Sint Anthoniusplein	begin juni 2018	eind juli 2018
Churchillstraat	-	week 24-2018
Dr. Nolensstraat	-	begin juli 2018
Past. van der Heydenstraat	begin juni 2018	eind juli 2018
Past. Losenstraat	eind juni 2018	eind juli 2018
Kapelweg	eind aug 2018	Eind sept 2018
Kruisstraat	eind aug 2018	midden sept 2018
Resterende aanplant groen	najaar 2018	najaar 2018
Rioolreparaties	midden sept 2018	eind sept 2018

Werkzaamheden nutsbedrijven

De brandkraan op de hoek Rooseveltstraat-Ruys de Beerenbroucklaan is inmiddels verlaagd door de WML.

Reconstructie Plakstraat, Raadhuisstraat, Julianastraat

Een terugblik

Op 23 april 2018 zijn de werkzaamheden in de Plakstraat en het eerste deel van de Raadhuisstraat (tot en met huisnummer 33) gestart. Deze week zijn de werkzaamheden aan het infiltratieriool afgerond en zijn de werkzaamheden aan de trottoirbanden gestart.

Een vooruitblik

Volgende week, op 24 mei, worden de genoemde straten voorzien van de eerste lagen asfalt. Eind mei, zo is de

verwachting, leggen de stratenmakers de laatste hand aan het straatwerk in de parkeervakken en aan de trottoirs. Daarmee wordt dit werkvak ook weer volledig toegankelijk voor de aanwonenden.

De planning tot de bouwvak van 2018

Begin juni starten we met de volgende fase van het project. Deze fase betreft het gedeelte van de Raadhuisstraat van huisnummer 33 tot bij de sporthal. In totaal zullen de werkzaamheden hier ongeveer zes werkweken in beslag nemen. Dat betekent dat ze nog vóór de bouwvak van 2018 afgerond zijn.

Woont u in de Raadhuisstraat tussen huisnummer 33 en de sporthal? Houd dan uw brievenbus in de gaten! De aannemer zal u via een bewonersbrief informeren over de precieze startdatum van de werkzaamheden in uw deel van de straat.

Hebt u vragen over de bereikbaarheid van uw woning tijdens de werkzaamheden? Neem dan contact op met onze toezichthouder Rens Joris. Zijn contactgegevens vindt u onderaan deze nieuwsbrief.

Werkzaamheden nutsbedrijven

Enexis is in de omgeving huisaansluitingen gas aan het vernieuwen. Als uw huis in aanmerking komt voor een nieuwe gasaansluiting, zal Enexis contact met u opnemen.

Hulpdiensten

Regelmatig uiten bewoners hun zorgen over de bereikbaarheid van de werkgebieden voor hulpdiensten zoals ambulance of brandweer. Het is goed om te weten dat de gemeente Stein de hulpdiensten altijd vooraf informeert over opgebroken straten en wegdelen. Op die manier stellen wij de hulpdiensten in de gelegenheid om hun aanrijroutes aan te passen.

Afvalbakken

Woont u aan een werkvak en vinden bij u voor de deur wegwerkzaamheden plaats? In de periode van de werkzaamheden kunt u uw afvalbak op uw eigen oprit blijven aanbieden. Let op: dit moet u wel één dag vóór de geplande ophaaldag van RWM doen en uiterlijk om 15 uur 's middags. Wij zorgen dan voor het aanbieden van alle klaarstaande afvalbakken aan de afvalophaaldienst. Dit gebeurt buiten het werkvak. Aan het einde van de ophaaldag plaatsen wij uw container ook weer bij u op de oprit terug.

Dus is er voor uw woning geen trottoir en of asfalt aanwezig? Zet uw afvalbak dan de dag vóór de ophaaldag vóór 15 uur op uw oprit. Wij zorgen er dan voor dat deze wordt gelegegd.

Het afkoppelen van regenwater

In de Plakstraat, Raadhuisstraat, Julinanastraat en de gebiedsgerichte aanpak Urmond-Oost wordt het regenwater dat op de verhardingen (wegen, stoepen, inritten en parkeervakken) valt, via een systeem van kolken naar ondergrondse infiltratieriolen afgevoerd. Vanuit deze riolen kan het water in de bodem wegzakken. Dit noemen we 'het afkoppelen van het hemelwater'. Het water gaat dus rechtstreeks de bodem in. Om de bodem en uw leefomgeving te beschermen, is het belangrijk ervoor te

zorgen dat dit water schoon is. Met andere woorden: het afkoppelen stelt eisen aan het gebruik van het water op de verhardingen rond uw huis. Concreet betekent dit het volgende:

1. Het is niet toegestaan om auto's en of andere voertuigen te wassen op straat of op uw inrit. Vuil, vet, olie en zeep verontreinigen de bodem en ook het grondwater. U dient u auto daarom in een wasserette schoon te maken.
2. Het is niet toegestaan om met chemische middelen onkruid te bestrijden op de trottoirs en of op uw inrit. Deze chemische middelen verontreinigen de bodem en het grondwater. U dient het onkruid handmatig of met een brander te verwijderen.

Contactinformatie

Hebt u vragen, klachten, suggesties of tips? Dan kunt u contact opnemen met de toezichthouder van het betreffende project.

Voor het project Gebiedsgerichte aanpak Urmond Oost is dat Rik Kisters. Tijdens kantooruren kunt u bij hem terecht via het e-mailadres urmond@ploegam.nl of via het telefoonnummer 06-15462825.

Bij calamiteiten rond dit project kunt u ook telefonisch contact opnemen met de calamiteitendienst van de aannemer (06-15336982) of met de gemeente Stein (046-43 59 393).

Op maandagmiddag tussen 15.30h en 16.30h bent u welkom tijdens het inloopuur in de directiekeet aan het Sint Anthoniusplein 2.

Voor het project Reconstructie Plakstraat, Raadhuisstraat en Julianastraat kunt u tijdens kantooruren terecht bij

toezichthouder Rens Joris via het emailadres viaadvies@kpnmail.nl of via telefoonnummer 06- 11046838.

Bij calamiteiten rond dit project kunt u telefonisch contact opnemen met de calamiteitendienst van de aannemer (06-83332483) of met de gemeente Stein (046-43 59 393).

Met overige vragen kunt u Roger Vluggen van de gemeente Stein bellen: telefoonnummer 046-4359393.